

* Korrekturen gemäss korrektem Differenzplan und Planungsbericht
zum Original unterschriebenen Zonenplan 28.11.2022:
- Parz. Nr. 923 Lw anstatt Ls
- Parz. Nr. 450/453: Abgrenzung Oe und Sd
- Parz. Nr. 934 Lw anstatt Oe

Genehmigungsvermerke gemäss Genehmigungsentscheid Nr. 53 vom 28.11.2022:
1: Freihaltezone Eugensberg, Luisenberg und Arenenberg > nicht genehmigt
2: Anteile von Bau-, Landschaftsschutz- und Naturschutzzonen innerhalb des
Hochwasserprofils bzw. Oberflächengewässers Bodensee > nicht genehmigt
3: Einzonung Teilparzelle Nr. 928 in Oe > nicht genehmigt
4: Abgrenzung Gestaltungsplanpflicht > nicht genehmigt
5: Spezialbauzone Sandegg > Vorbehalt gemäss Kleinsiedlung Sandegg
Planungsauftrag 1.9 A Kantonaler Richtplan

LEGENDE

Bauzonen

- Wohnzone W1
- Wohnzone W2a
- Wohn- und Arbeitszone WA2
- Dorfzone D2
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen Oe
- Spezialbauzone Kulturdenkmäler SKd
- Spezialbauzone Arenenberg SAb
- Spezialbauzone Sandegg SSe
- Freihaltezone Fh

Landwirtschaftszonen

- Landwirtschaftszone Lw

Schutzzonen

- Landschaftsschutzzone Ls
- Naturschutzzone Ns

Weitere Nichtbauzonen

- Deponiezone De

Überlagernde Zonen

- Zone für archäologische Funde AF
- Zone mit Gestaltungsplanpflicht GP
- Gefahrenzone G

Informationsinhalt

- Wald
- Strassenflächen innerhalb Bauzone
- Bahnareal innerhalb Bauzone
- Bahnflächen ausserhalb Bauzone
- Strassenflächen ausserhalb Bauzone
- Gewässer
- eingedolter Bach / Durchlass

0 50 100 200 m



Kanton Thurgau
Politische Gemeinde Salenstein



Zonenplan

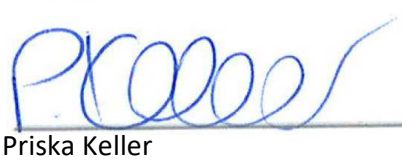
1 : 5'000

Genehmigung

Öffentliche Auflage
vom 19.02.2021 bis 10.03.2021

Von der Gemeindeversammlung erlassen
am: 02.06.2021

Der Gemeindepräsident: 
Bruno Lorenzato

Die Gemeindeschreiberin: 
Priska Keller

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt mit:
Entscheid Nr.: 53 vom 28.11.2022

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt
per: 01.01.2023

Entw.	Gez.	Kontr.	Datum	
mza	mza	cbr	04.09.20	
		cbr	10.02.20	
bhatteam ingenieure ag Breitenstrasse 16 8501 Frauenfeld Tel. +41 52 724 03 00 info@bhatteam.ch www.bhatteam.ch				
Format: 84/75				0.63 m ²

P:\6303 Salenstein, Kommunalplanung\6303\0.0003 Revision QP\info\Bauzoning\BP_ZP_Oe_Salenstein_Oh_2023.01.01.dwg